



Phụ lục I:

**SỬA ĐỔI HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT Ở (ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ, ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN) NĂM 2023**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 24 /2023/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau)

**1. THÀNH PHỐ CÀ MAU**

**a. Đất ở tại đô thị**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Ngô Quyền	Công trường Bạch Đằng	Nguyễn Trãi	1,00
2	Ngô Quyền	Nguyễn Trãi	Cổng công viên Văn Hoá	1,00
3	Ngô Quyền	Cổng công viên Văn Hoá	Tạ Uyên	1,00
4	Ngô Quyền	Tạ Uyên	Lương Thế Vinh	1,00
5	Ngô Quyền	Lương Thế Vinh	Võ Văn Tần	1,00
6	Ngô Quyền	Võ Văn Tần	Vòng xoay đường Ngô Quyền	1,00
12	Lâm Thành Mậu	Cầu Phan Ngọc Hiển	Phạm Hồng Thám	1,00
13	Lâm Thành Mậu	Phạm Hồng Thám	Hết ranh lò giết mổ	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
14	Lâm Thành Mậu	Hết ranh lò giết mổ	Hết ranh phường 4	1,00
16	Phan Ngọc Hiền	Lý Thường Kiệt	Mố cầu Phan Ngọc Hiền	1,00
20	Phan Ngọc Hiền	Lý Bôn	Phan Đình Phùng	1,00
21	Phan Ngọc Hiền	Phan Đình Phùng	Nguyễn Trãi	1,00
22	Phan Ngọc Hiền	Nguyễn Trãi	Đình Tiên Hoàng	1,00
42	Lý Văn Lâm	Nguyễn Trãi	Cổng bến Tàu A (cũ)	1,00
43	Lý Văn Lâm	Cổng bến Tàu A (cũ)	Cổng công viên Văn Hoá	1,00
44	Lý Văn Lâm	Cổng công viên Văn Hoá	Hết ranh trường Tiểu học Phường 1, khu A	1,00
45	Lý Văn Lâm	Hết ranh trường Tiểu học Phường 1, khu A	Lương Thế Vinh	1,00
46	Lý Văn Lâm	Lương Thế Vinh	Võ Văn Tần	1,00
47	Lý Văn Lâm	Võ Văn Tần	Ranh phường 1	1,00



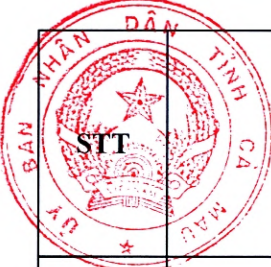
	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
52	Nguyễn Trãi	Tạ Uyên	Hết ranh khách sạn Best	1,00
53	Nguyễn Trãi	Hết ranh khách sạn Best	Cống Kênh Mới	1,00
69	Phan Bội Châu	Hết ranh Sở thủy sản cũ	Cầu Gành Hào	1,00
71	Phan Bội Châu	Hẻm 159	Cầu Huỳnh Thúc Kháng	1,00
79	Nguyễn Văn Lang (Tên cũ: Kênh Xáng Phụng Hiệp)	Quang Trung (Tên cũ: Cổng Cà Mau)	Vàm Cái Nhúc	1,00
80	Nguyễn Văn Lang (Tên cũ: Kênh Xáng Phụng Hiệp)	Vàm Cái Nhúc	Hết ranh phường Tân Thành	1,00
81	Nguyễn Văn Lang (Tên cũ: Tuyến sông Cái Nhúc - Bên phải tuyến)	Vàm Cái Nhúc đi UBND phường Tân Thành	Cầu Cả Tràm Lớn (Tên cũ: Hết ranh phường Tân Thành)	1,00
82	Bùi Thị Trường	Quang Trung	Hùng Vương	1,00
83	Bùi Thị Trường	Hùng Vương	Nguyễn Ngọc Sanh	1,00
85	Lý Thường Kiệt	Ranh phường 6	Đầu lộ Tân Thành	1,00
86	Lý Thường Kiệt	Đầu lộ Tân Thành	Cột mốc KM số 4	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
87	Lý Thường Kiệt	Cột mốc KM số 4	Ranh sân bay	1,00
88	Lý Thường Kiệt	Ranh sân bay	Cách bến xe liên tỉnh 100m	1,00
89	Lý Thường Kiệt	Riêng khu vực bến xe liên tỉnh	Cách 2 bên 100m	1,00
90	Lý Thường Kiệt	Cách bến xe liên tỉnh 100m	Hèm đối diện Nhà thờ Bảo Lộc	1,00
91	Lý Thường Kiệt	Đối diện Nhà thờ Bảo Lộc	Tượng đài	1,00
92	Lý Thường Kiệt	Tượng đài	Mố cầu Cà Mau	1,00
93	Lý Thường Kiệt	Mố cầu Cà Mau	Quang Trung (2 bên cầu)	1,00
99	Hùng Vương	Bùi Thị Trường	Phan Ngọc Hiền	1,00
101	Hùng Vương	Lý Thường Kiệt	Mố cầu Gành Hào	1,00
106	Trần Hưng Đạo	Mố Cầu Huỳnh Thúc Kháng	Lý Thường Kiệt	1,00
107	Trần Hưng Đạo	Lý Thường Kiệt	Phan Ngọc Hiền	1,00



	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
108	Trần Hưng Đạo	Phan Ngọc Hiển	Đường 3/2	1,00
109	Trần Hưng Đạo	Đường 3/2	Tạ An Khương	1,00
110	Trần Hưng Đạo	Tạ An Khương	Phạm Ngọc Thạch	1,00
111	Trần Hưng Đạo	Phạm Ngọc Thạch	Cầu Cái Nhúc	1,00
117	Nguyễn Ngọc Sanh	Phan Ngọc Hiển	Đường 30/4	1,00
120	Đường 1/5	Trần Hưng Đạo	Đường 30/4	1,00
127	Tôn Đức Thắng	Trần Quang Khải	Đường 3/2	1,00
129	Nguyễn Du	Đường 3/2	Quang Trung	1,00
134	Lê Hoàng Thá	Tô Hiến Thành	Đường 3/2	1,00
139	Ngô Gia Tự	Huỳnh Ngọc Diệp	Đường 3/2	1,00
140	Ngô Gia Tự	đường 3/2 đến	đường Tạ An Khương	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
142	Huỳnh Ngọc Điệp	Quang Trung	Hùng Vương	1,00
153	Nguyễn Tất Thành	Cao Thắng	Nguyễn Công Trứ	1,00
154	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Công Trứ	Công Hội Đồng Nguyên	1,00
187	Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Cầu Nhum	Giáp ranh giới xã Định Bình	1,00
188	Huỳnh Thúc Kháng	Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Mố Cầu Huỳnh Thúc Kháng	1,00
215	Hải Thượng Lãn Ông	Huỳnh Thúc Kháng	Hết ranh Bệnh viện đa khoa Cà Mau	1,00
216	Hải Thượng Lãn Ông	Hết ranh Bệnh viện đa khoa Cà Mau	Kênh Cống Đôi	1,00
217	Hải Thượng Lãn Ông	Kênh Cống Đôi	Cống Cầu Nhum	1,00
218	Bờ sông Gành Hào phường 7	Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Hết ranh nhà thờ Ao Kho	1,00
223	Hồ Trung Thành	Đường số 12	Đường số 8	1,00
226	Lê Văn Sỹ (Đường số 6A)	Cuối đường An Dương Vương	Phan Bội Châu	1,00
236	Đường số 8	Hồ Trung Thành	Đường số 3	1,00



	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
238	Hoàng Văn Thụ	Lý Thường Kiệt	Hết ranh phường 6	1,00
239	Hoàng Văn Thụ	Hết ranh phường 6	Kênh Xáng Cái Nhúc Trụ sở UBND phường Tân Thành	1,00
242	Kênh Công Đồi (2 bờ kênh)			1,00
252	Mậu Thân	Nguyễn Trãi	Trần Quang Diệu	1,00
254	Võ Văn Kiệt	Vòng xoay đường Ngô Quyền	Kênh Xáng Bạch Ngưu	1,00
255	Tạ Uyên	Nguyễn Trãi	Ngô Quyền	1,00
256	Trần Quang Diệu	Tạ Uyên	Hết ranh Trường Trung cấp nghề	1,00
284	Tuyến kênh xáng Bạch Ngưu (bên phải tuyến) - Phường Tân Xuyên	Sông Tắc Thủ	Điểm trường tiểu học Lý Tự Trọng	1,00
286	Tuyến kênh Mới (bên trái tuyến) - phường Tân Xuyên	Cầu Thanh Niên	Kênh Xáng Bạch Ngưu	1,00
287	Tuyến kênh Đường Cộ (bên trái tuyến) - phường Tân Xuyên	Ngã tư Bảy Nửa	Kênh Xáng Bạch Ngưu	1,00
288	Tuyến kênh Thống Nhất (bên phải tuyến) - phường Tân Xuyên	Từ cầu Thanh Niên	Giáp Phường 9	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
289	Tuyến kênh Thầy Phó (bên trái tuyến) - Phường Tân Xuyên	Quốc lộ 63	Ngã tư Ba Kiề	1,00
339	Đường vào trường Mầm non Năng Hồng	Hải Thượng Lãn Ông	Hết ranh trường mẫu giáo Năng Hồng	1,00
<b><i>Các tuyến đường được bổ sung tại Quyết định số 33/2021/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh</i></b>				
365	Ấu Cơ	Trần Hưng Đạo	Lạc Long Quân	1,00
367	Đoàn Thị Điểm	Toàn tuyến		1,00
380	Tuyến kênh Cái Giữa	Từ Trường Lý Tự Trọng	Ngã 4 Ba Kiề	1,00



**b. Đất ở tại nông thôn**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Lý Văn Lâm</b>				
11	Quốc lộ 1A	Hết ranh cổng Phân Viện	Hết ranh xưởng X 195 Quân đội	1,00
12	Quốc lộ 1A	Hết ranh xưởng X 195 Quân đội	Ranh xã Định Bình	1,00
13	Quốc lộ 1A	Ranh xã Định Bình	Hết ranh kho xăng Công ty cổ phần Du lịch - Dịch vụ Minh Hải	1,00
14	Quốc lộ 1A	Hết ranh kho xăng Công ty cổ phần Du lịch - Dịch vụ Minh Hải	Hết Nhà máy nhiệt điện	1,00
15	Quốc lộ 1A	Hết Nhà máy nhiệt điện	Ranh phường 6	1,00
18	Nguyễn Tất Thành	Lê Văn Tám (Tên cũ: Đường vào UBND xã Lý Văn Lâm)	Đường vào Đình Thạnh Phú	1,00
19	Nguyễn Tất Thành	Đường vào Đình Thạnh Phú	Cổng Bà Điều	1,00
20	Nguyễn Tất Thành	Cổng Bà Điều	Cầu Lương Thế Trân	1,00

21	Lê Văn Tám (Tên cũ: Đường vào UBND xã Lý Văn Lâm)	Nguyễn Tất Thành	Giáp cầu Lý Văn Lâm (Tên cũ: Kênh Rạch Rập)	1,00
26	Huỳnh Thúc Kháng	Ngã ba nối với đường Cà Mau - Hoà Thành	Hết ranh xã Hoà Thành	1,00
38	Đường Cà Mau - Hoà Thành (Mới)	Cầu Hoà Trung	Cầu Giồng Nổi	1,00
86	Xã Hoà Thành	Các tuyến lộ bê tông rộng từ 2,0 mét đến 2,5 mét		1,00
87	Xã Hoà Thành	Các tuyến lộ bê tông rộng hơn 2,5 mét đến 3,0 mét		1,00
88	Xã Hoà Thành	Các tuyến lộ bê tông rộng hơn 3,0 mét		1,00



## 2. HUYỆN THỚI BÌNH

### a. Đất ở tại đô thị

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<i>Thị trấn Thới Bình</i>				
5	Đường 30/4	đường 3/2	Cầu Bà Đặng Trong	1,00



**b. Đất ở tại nông thôn**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Tân Phú</b>				
75	Quốc lộ 63	Cổng Cây Gừa (ranh xã Trí Phải)	Cách cầu Chợ Hội 1000m	1,00
76	Quốc lộ 63	Cách cầu Chợ Hội 1000m	Cầu Chợ Hội + 500m	1,00
77	Quốc lộ 63	Cầu Chợ Hội + 500m	Cổng Ban Li (Giáp ranh Tân Lộc Bắc)	1,00
<b>Xã Tân Lộc</b>				
121	Quốc lộ 63	giáp ranh xã Tân Lộc Bắc	Cầu Số 5	1,00
<b>Xã Hồ Thị Kỷ</b>				
135	Đường về UBND xã Hồ Thị Kỷ (cũ)	Cầu Bạch Ngưu	Cầu Bạch Ngưu + 250m (Về hướng Tắc Thủ)	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
136	Đường về UBND xã Hồ Thị Kỳ (cũ)	Cầu Bạch Ngưu + 250m	Cầu Tắc Thủ (phía Nam)	1,00
137	Đường về UBND xã Hồ Thị Kỳ (cũ)	Cầu Bạch Ngưu + 250m	Cầu Tắc Thủ (phía Bắc)	1,00
143	Tuyến lộ Đường Xuông	Cầu Rạch Bần Nhỏ	Cống Đường Xuông	1,00
146	Võ Văn Kiệt	Cầu Bạch Ngưu	Kênh Đường Giữa	1,00
147	Võ Văn Kiệt	Kênh Đường Giữa	Giáp ranh cây xăng Tắc Thủ	1,00
148	Võ Văn Kiệt	Từ giáp ranh cây xăng Tắc Thủ	Cầu Khánh An (Sông Ông Đốc)	1,00
151	Lộ Bê tông (Tắc Thủ - Khánh An)	Cầu Tắc Thủ	Cầu Khánh An	1,00
152	Đường Hành Lang ven biển phía Nam	Giáp lộ Võ Văn Kiệt	Giáp lộ Võ Văn Kiệt + 250m (về Cầu Bến Gỗ)	1,00



STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
153	Đường Hành lang ven biển phía Nam	Từ Giáp lộ Võ Văn Kiệt + 250m	Cầu Bến Gỗ	1,00
154	Đường Hành lang ven biển phía Nam	Cầu Bến Gỗ	Cầu Thị Phụng	1,00
155	Đường Hành lang ven biển phía Nam	Cầu Thị Phụng	Cầu giáp ranh xã Thới Bình	1,00
156	Đường về khu căn cứ huyện uỷ	Toàn tuyến		1,00



### 3. HUYỆN U MINH

#### a. Đất ở tại đô thị

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Thị trấn U Minh</b>				
5	Đỗ Thừa Lương	Bờ Bắc Kênh 12	Ngang ngã ba Kênh Tràm Soát	1,00
23	Kênh Biện Nhị	Ngang ngã ba Kênh Công Nông	Kênh 30/4 (Giáp Khánh Lâm)	1,00
26	Đường Huỳnh Quảng	Bên phải bến xe U Minh, khóm 3, thị trấn U Minh	Phía Tây liên quan cơ quan, khóm 3, thị trấn U Minh	1,00
27	Lộ xe U Minh - Cà Mau	Ngã 3 Bưu điện	Cầu Hai Chu (Bờ Bắc)	1,00
30	Lộ xe U Minh - Khánh Hội	Cầu Kênh Công Nông	Cống Cây Bàng	1,00
33	Hai bên Lộ Mới (Đường dẫn cầu kênh Biện Nhị)	Giáp cầu kênh Biện Nhị	Giáp ranh Bệnh viện Đa khoa U Minh	1,00

34	Khu dân cư Khóm 3	Đường dẫn cầu Biện Nhị	Bờ Nam kênh Tràm Soái	1,00
39	Tuyến lộ Nội ô, thị trấn U Minh	Bờ Bắc Kênh 12 (Bờ bắc)	Hết ranh Trường Mầm non Hương Tràm	1,00



## b. Đất ở tại nông thôn

	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Khánh Tiến</b>				
58	Tuyến sông Hương Mai	Phía nam lộ xe từ Cống Hương Mai	Kênh Công Điền, bờ Tây	1,00
60	Tuyến sông Hương Mai	Phía Bắc từ Cống Hương Mai	Kênh Chà Là, bờ Tây	1,00
<b>Xã Khánh Hội</b>				
179	Tuyến sông Khánh Hội	Đê biển Tây (Kênh Hội, Bờ Bắc)	Kênh Cầu Ván	1,00
<b>Xã Khánh An</b>				
228	Ngã ba Vàm Cái Tàu (giáp huyện Trần Văn Thời)	Đường Võ Văn Kiệt	Cầu kênh xáng Minh Hà	1,00



#### 4. HUYỆN TRẦN VĂN THỜI

##### a. Đất ở tại đô thị

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Thị trấn Sông Đốc</b>				
107	Bờ đông dọc theo kênh Xéo Đôi (2 bên)	Đất ông Trần Ngọc Minh, khóm 10 (hai bên bờ kênh xáng nông Trường)	Giáp kênh Phủ Lý (khóm 12)	1,00
114	Lộ Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc (2 bên)	Cầu sắt kênh Rạch Ruộng khóm 10	Cổng Xã Thuận	1,00
115	Lộ Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc (2 bên)	Cổng xã Thuận	Kênh Nhiều Đáo	1,00
116	Lộ Tắc Thủ - Rạch Ráng- Sông Đốc (2 bên)	Kênh Nhiều Đáo	Kênh Phủ Lý	1,00
118	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Kênh Bảy Thanh khóm 5	Hãng nước đá Hiệp Thành k5	1,00
119	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Đất ông Lê Hùng Anh	Đất bà Tạ Mỹ Hen	1,00
120	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Hãng nước đá Hiệp Thành k5	Kênh Rạch Vinh khóm 5	1,00
121	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Công Ty KTDV Sông Đốc K4 (mặt sông)	Đầu vàm kênh Thầy Tư Khóm 4	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
122	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Kênh Xáng cùng Khóm 6A	Kênh Xáng Mới	1,00
123	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Kênh Rạch Vinh khóm 4 (Tuyến lộ)	Cầu kênh Thầy Tư khóm 4	1,00
124	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Cầu kênh Thầy Tư khóm 4 (tuyến lộ)	Kênh Xáng cùng Khóm 4	1,00
125	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Kênh Rạch Vinh bờ Đông (Ranh đất ông Đặng Văn Đông)	Đê Tả khóm 5	1,00
126	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Miêu (Bờ tây Kênh Rạch Vinh)	Đê Tả khóm 4	1,00
128	Bờ Nam Sông Ông Đốc	Cầu kênh Thầy Tư (Bờ Đông) Khóm 4	Đê Tả khóm 4	1,00
146	Tuyến đường cầu Rạch Ruộng nhỏ	Trụ sở UBND thị trấn (khóm 7)	Lộ nhựa Rạch Ráng - Sông Đốc, khóm 10 (Tiếp giáp lộ Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc)	1,00
<b>Thị trấn Trần Văn Thời</b>				
1	Đường 30 tháng 4 (Bờ Bắc)	Giáp ranh xã Khánh Bình Đông	Cống Ông Bích Nhỏ (phía Đông) trong đê	1,00
2	Đường 30 tháng 4 (Bờ Bắc)	Cống Ông Bích Nhỏ (phía Tây)	Cầu Rạch Ráng (Phía Đông)	1,00



	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
3	Đường 30 tháng 4 (2 bên)	Cầu Rạch Ráng (Phía Tây)	Đến hết đoạn cuối tuyến thuộc Dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc ( <i>tên cũ: Giao với đường 11, nhóm 9</i> )	1,00
4	Đường 30 tháng 4 (2 bên)	Đến hết đoạn cuối tuyến thuộc Dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc ( <i>tên cũ: Giao với đường 11, nhóm 9</i> )	Cầu Trảng Cò (Phía Đông)	1,00
5	Đường 30 tháng 4 (Bờ Bắc)	Cầu Trảng Cò (Phía Tây trong đê)	Giáp ranh xã Khánh Lộc	1,00
13	Đường Trần Văn Đại (2 bên)	Giao đường 30 tháng 4 (Phía Bắc ) (2 bên)	Đến Công Tư Sự (Phía Nam)	1,00
30	Lộ Giao Thông 2,5m Bờ Nam đường 30 tháng 4	Đến ranh đất ông Bào Hoàng Thắng	Giao với đường Nguyễn Trung Thành	1,00
36	Đường Huỳnh Phi Hùng nhóm 9	Giao đường Nguyễn Ngọc Sanh	Giao với đường 30/4	1,00


**b. Đất ở tại nông thôn**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Khánh Bình Tây Bắc</b>				
10	Tuyến bờ Đông kênh 16	Hết ranh đất ông Bùi Văn Luông	Hết ranh đất ông Phạm Văn Minh	1,00
21	Tuyến bờ Đông kênh bờ Bao (Phía trong Đê quốc phòng)	Ranh xã Khánh Bình Tây	Hết ranh đất ông Lê Hoàng Nam	1,00
<b>Xã Khánh Bình Đông</b>				
65	Lộ Tác Thủ - Sông Đốc (Trong đê)	Đất ông Trương Văn Khoẻ (Giáp ranh xã Khánh Bình)	Giáp ranh thị trấn Trần Văn Thờ (Trong đê)	1,00
<b>Xã Trần Hợi</b>				

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
114	Cầu Kênh Đứng - Co Xáng	Hết ranh đất bà Nguyễn Thị Tươi	Hết ranh đất ông Huỳnh Tấn Ngọc	1,00
<b>Xã Khánh Lộc</b>				
201	Tuyến vào Kênh Trảng Cò	Đầu vàm Trảng Cò (bờ tây)	Cuối kênh Trảng Cò đất ông Mãi	1,00
203	Tuyến dọc theo kênh số 2	Đầu Kênh Suối Mênh (dọc theo kênh số 2) bờ Tây	Hết ranh đất ông Huỳnh Văn Út	1,00
<b>Xã Lợi An</b>				
372	Trung tâm xã	UBND xã (Vàm Ông TỰ)	Trụ sở ấp Tắc Thủ	1,00



	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
374	Trung tâm xã	Hết ranh đất ông Cao Hoàng Định	Trụ sở ấp Tân Hiệp	1,00
397	Tuyến lộ mới	Cầu Lớn Giao Vàm	Nhà Nguyễn Thị Hai	1,00
<b>Xã Phong Điền</b>				
462	Tuyến Trung tâm xã	Kênh Bảy Thanh	Kênh Dân Xây (tuyến ven sông)	1,00
<b>Xã Phong Lạc</b>				
450	Lộ bờ Nam Sông Đốc	Giáp ranh xã Phong Điền	Cầu Rạch Bần	1,00



**S. HUYỆN CÁI NƯỚC**

**a. Đất ở tại đô thị**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Thị trấn Cai Nước</b>				
52	Quốc lộ 1A hướng Cà Mau đi Năm Căn	Ranh Nghĩa Trang	Ranh nhà hàng Cẩm Tiên	1,00
53	Quốc lộ 1A hướng Cà Mau đi Năm Căn	Ranh nhà hàng Cẩm Tiên	Hết ranh cây xăng Kim Minh	1,00
54	Quốc lộ 1A hướng Cà Mau đi Năm Căn	Hết ranh cây xăng Kim Minh	Đầu lộ Phú Mỹ +200m	1,00
5	Đổi diện đường 19 tháng 5	Đổi diện hết ranh Nghĩa Trang	Cầu Tài Chính	1,00



**b. Đất ở tại nông thôn**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Lương Thế Trân</b>				
1	Lộ Cà Mau - Đầm Dơi	Quốc lộ 1A	Hết ranh đất Công ty cổ phần thực phẩm thuỷ sản Cà Mau	1,00
2	Lộ Cà Mau - Đầm Dơi	Hết ranh đất Công ty cổ phần thực phẩm thuỷ sản Cà Mau	Đập ông Buồ	1,00
3	Lộ Cà Mau - Đầm Dơi	Đập ông Buồ	Hết ranh Khu công nghiệp	1,00
4	Lộ Cà Mau - Đầm Dơi	Hết ranh Khu công nghiệp	Cầu Hoà Trung 1	1,00
9	Tuyến kênh Bào Kè	Quốc lộ 1A	Ngã Ba Láng	1,00
10	Tuyến kênh Bào Kè	Ngã Ba Láng	Cầu Tư Đức	1,00
11	Tuyến kênh Bào Kè	Cầu Tư Đức	Ngã ba Út Đeo	1,00
12	Quốc Lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Cầu Lương Thế Trân	Lộ quy hoạch khu công nghiệp	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
13	Quốc Lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Lộ quy hoạch khu công nghiệp	Cổng Kinh Giữa	1,00
<b>Xã Thạnh Phú</b>				
20	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Cầu Lương Thế Trân	Lộ quy hoạch khu công nghiệp	1,00
21	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Lộ quy hoạch khu công nghiệp	Cổng Cả Giữa	1,00
22	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Cổng Cả Giữa	Cổng Cái Nhum	1,00
23	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Cổng Cái Nhum	Cổng Vịnh Gáo	1,00
24	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Cổng Vịnh Gáo	Cổng Nhà Phấn	1,00
25	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Cổng Nhà Phấn	Cổng Nhà Phấn + 300m	1,00
26	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Cổng Nhà Phấn + 300m	Cầu Tân Đức	1,00
<b>Xã Hưng Mỹ</b>				
53	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Lộ liên huyện về Trần Văn Thời	Hết ranh Trung Tâm văn Hoá xã Hưng Mỹ	1,00



	Đường, tuyên lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
54	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	hết ranh Trung Tâm Văn Hoá xã Hưng Mỹ	Cầu Rau Dừa	1,00
56	Quốc lộ 1A theo hướng Cà Mau - Năm Căn	Đường về Trường tiểu học Hưng Mỹ I	Cổng Sư Liệu	1,00



## 6. HUYỆN PHÚ TÂN

### a. Đất ở tại đô thị

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Thị trấn Cái Đôi Vàm</b>				
1	Nguyễn Việt Khái	Đầu cầu Kiểm Lâm cũ	Đầu đường 13/12	1,00
2	Nguyễn Việt Khái	Đầu đường 13/12	Hẻm chợ	1,00
3	Nguyễn Việt Khái	Hẻm chợ	Hẻm nhà May Mỹ	1,00
4	Nguyễn Việt Khái	Hẻm nhà May Mỹ	Đường Cách Mạng Tháng 8	1,00
5	Nguyễn Việt Khái	Đường Cách Mạng Tháng 8	Cầu kênh Làng Cá	1,00
6	Nguyễn Việt Khái	Cầu kênh Làng Cá	Hết ranh hăng nước đá Tấn Đạt	1,00
7	Nguyễn Việt Khái	Hết ranh hăng nước đá Tấn Đạt	Hết đất Đồn Biên Phòng Cái Đôi Vàm	1,00
9	Nguyễn Việt Khái	cầu Cơi 5	Hạt Kiểm Lâm	1,00
10	Nguyễn Việt Khái	Hạt Kiểm Lâm	hết Ranh Cái Đôi Nhỏ	1,00
21	Đường Trần Văn Thời	Đầu kênh Bảy Sur	Đầu Kênh Lô 2	1,00
25	Đường Trần Văn Thời	Đầu Kênh Lô 2	Đầu kênh Lô 1	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
30	Cách Mạng Tháng Tám	Cách đường Nguyễn Việt Khái 30m	Phan Ngọc Hiền	1,00
31	Phan Ngọc Hiền	Cầu dự án	Cách Mạng Tháng Tám	1,00
32	Phan Ngọc Hiền	Cách Mạng Tháng Tám	Đầu kênh Kiểm Lâm Mới	1,00
33	Phan Ngọc Hiền	Đầu kênh Kiểm Lâm Mới	Kênh Năm Nhung	1,00
34	Phan Ngọc Hiền	Kênh Năm Nhung	Đầu lộ chùa Nguyệt Cảnh	1,00
35	Phan Ngọc Hiền	Đầu lộ chùa Nguyệt Cảnh	Đầu cầu kênh 90	1,00



## b. Đất ở tại nông thôn

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Nguyễn Việt Khải</b>				
149	Phan Ngọc Hiền	Cầu kênh Kiểm Lâm mới	Kênh Năm Nhung	1,00
150	Phan Ngọc Hiền	Kênh Năm Nhung	Đầu lộ về xã Nguyễn Việt Khải	1,00
151	Phan Ngọc Hiền	Đầu lộ về xã Nguyễn Việt Khải	Hết đất ông Phạm Văn Khương	1,00



**7. HUYỆN ĐÀM ĐOI**

**a. Đất ở tại đô thị**

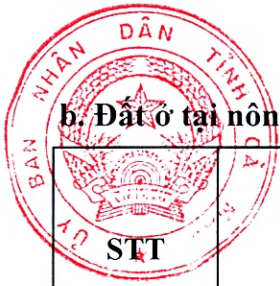
STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Thị trấn Đầm Dơi</b>				
2	Dương Thị Cẩm Vân	Ngô Bình An	Hết ranh trường THCS Thị trấn	1,00
3	Dương Thị Cẩm Vân	Ranh trường THCS Thị trấn	Đường 19/5	1,00
5	Dương Thị Cẩm Vân	Cầu Dương Thị Cẩm Vân	Hết ranh đất Trung Tâm Giáo Dục Thường Xuyên	1,00
6	Dương Thị Cẩm Vân	Hết ranh đất Trung Tâm Giáo Dục Thường Xuyên	Đập Tư Tính (Giáp ranh xã Tân Duyệt)	1,00
7	Đường 30/4	Cổng ngã tư Xóm Ruộng	Giáp ranh Chi nhánh điện	1,00
8	Đường 30/4	Chi nhánh điện	Trần Phán	1,00
11	Đường 30/4	Trần Phán	Về hướng Cầu thầy Chương: 500 mét	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
12	Đường 30/4	Trần Phán + 500 m	Cầu thầy Chương	1,00
13	Đường 19/5	Dương Thị Cẩm Vân	Phạm Minh Hoài	1,00
14	Đường 19/5	Phạm Minh Hoài	Đường 30/4	1,00
16	Phạm Minh Hoài	Trần Văn Phú	Đường 19/5	1,00
22	Nguyễn Mai	Lưu Tấn Thành	Phạm Minh Hoài	1,00
24	Trần Kim Yến	Lưu Tấn Thành	Phạm Minh Hoài	1,00
26	Huỳnh Kim Tấn	Lưu Tấn Thành	Nguyễn Tạo	1,00
27	Tô Văn Mười	Dương Thị Cẩm Vân	Phạm Minh Hoài	1,00
29	Nguyễn Tạo	Trần Văn Phú	Đường 19/5	1,00
34	Thái Thanh Hòa	Dương Thị Cẩm Vân	Đường 30/4	1,00
35	Trần Phán	Đường 30/4	Cầu Chín Dư	1,00



STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
47	Tô Thị Tề	Tạ An Khương	Hết ranh đất ông Kiệt (Cầu Lung Lắm 2)	1,00
48	Tô Thị Tề	Hết ranh đất ông Kiệt (Cầu Lung Lắm 2)	Cầu Cả Bát	1,00
52	Tạ An Khương	Cầu Sông Đầm	Ngã tư Tô Thị Tề	1,00
54	Tạ An Khương	Lê Khắc Xương (Cầu Tô Thị Tề)	Đầu Lộ dân sinh vào bệnh viện	1,00
55	Tạ An Khương	Đầu Lộ dân sinh vào bệnh viện	Hết ranh Trường Thái Thanh Hòa	1,00
56	Tạ An Khương	Hết ranh Trường Thái Thanh Hòa	Cầu Lô 17	1,00
57	Lê Khắc Xương	Trương Phùng Xuân	Cầu Giáp Nước	1,00
65	Đường về Trung tâm xã Tân Tiến (tên cũ: Tuyến Khác)	Cầu Lung Lắm	Hết ranh đất Nhà ông Trần Bá Phước (Giáp xã Tạ An Khương Nam)	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
78	Lộ dân sinh vào Bệnh Viện (tên cũ: Lộ dân sinh vào Trường THPT Thái Thanh Hòa)	Đường Tạ An Khương	Trương Phùng Xuân	1,00
84	Đường kênh Thầy Chương đầu nối đường 30/4	Đường 30/4	Đường 30/4+300 mét vào kênh Thầy Chương	1,00
	Đất ở chưa có cơ sở hạ tầng	Thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		1,00



## b. Đất ở tại nông thôn

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Tạ An Khương Đông</b>				
3	Đường ô tô về trung tâm xã	UBND xã	hết ranh Trạm Viễn Thông	1,00
4	Đường ô tô về trung tâm xã	hết ranh Trạm Viễn Thông	ranh xã Tạ An Khương Nam	1,00
2	Xã Tạ An Khương Đông	UBND xã	Hết ranh Trường tiểu học	1,00
5	Xã Tạ An Khương Đông	UBND xã	Về các hướng còn lại: 200m	1,00
6	Xã Tạ An Khương Đông	Ngã tư Cây Mết	Về các hướng: 200m	1,00
7	Xã Tạ An Khương Đông	UBND xã	Về vàm Ký Thuật: 200m (Phía lộ GTNT)	1,00
8	Xã Tạ An Khương Đông	UBND xã	Kênh 5: 200m (Phía lộ GTNT)	1,00
9	Đê Chông Tràn	Giáp ranh xã Tạ An Khương	Cống Chà Là	1,00
<b>Xã Tạ An Khương</b>				
10	Xã Tạ An Khương	Ngã tư Cây Nở	Về 4 hướng 300m	1,00
11	Xã Tạ An Khương	UBND xã	Áp Mương Điều B (Giáp lộ Đông Tây 300m)	1,00
12	Xã Tạ An Khương	UBND xã	Áp Tân Điền B (Giáp lộ Đông Tây 300m)	1,00

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
13	Xã Tạ An Khương	UBND xã	Ngã Tư Xóm Ruộng 200m	1,00
14	Xã Tạ An Khương	Ngã tư Cầu Ván	về 4 hướng 200m	1,00
15	Tuyến Đê Tiểu Vùng 17	Vàm Mương Điều	Giáp xã Tạ An Khương Đông	1,00
16	Tuyến Đông - Tây	Cầu Mương Điều	Giáp xã Tạ An Khương Nam	1,00
17	Tuyến Lộ 14	Lộ Đông Tây	Cây Nỏ	1,00
18	Tuyến Bồn Bồn	Cầu Bồn Bồn (2 Quân)	Giáp Lộ Mương Điều	1,00
19	Tuyến Mương Điều	Lộ Đông Tây	Vàm Mương Điều (Giáp Lộ Tiểu Vùng 17)	1,00
<b>Xã Tân Duyệt</b>				
88	Xã Tân Duyệt	Cổng ngã tư Xóm Ruộng (Lộ Đầm Dơi - Cà Mau)	Cầu Nhị Nguyệt	1,00
<b>Xã Trần Phán</b>				
117	Xã Trần Phán	Cầu Sáu Hoàng	Cầu Út Hà	1,00
118	Xã Trần Phán	Cầu Sáu Hoàng	Cầu Chà Là II (Lộ Đầm Dơi - Cái Nước)	1,00
119	Xã Trần Phán	Cầu Chà Là II	Cầu Bá Huê (Lộ Đầm Dơi - Cái Nước)	1,00



	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
120	Xã Trần Phán	Cầu Bá Huê	Cầu Kênh Nai (Lộ Đầm Dơi - Cái Nước)	1,00
121	Xã Trần Phán	Cầu kênh Nai	Cống Lung Gạo giáp ranh xã Tân Duyệt	1,00
<b><i>Xã Quách Phẩm Bắc</i></b>				
156	Xã Quách Phẩm Bắc	UBND xã	Hướng Trường cấp II (lộ 3,5m)	1,00
168	Lộ cấp V	Trạm Viễn Thông	Lộ Quốc Gia	1,00
<b><i>Xã Thanh Tùng</i></b>				
172	Khu vực xã Thanh Tùng	Cầu Bào Dừa	UBND xã Thanh Tùng mới (hướng Tây)	1,00
177	Khu vực xã Thanh Tùng	Cầu Thanh Tùng	Đập Trường Đạo (Tuyến lộ nhựa)	1,00
<b><i>Xã Quách Phẩm</i></b>				
191	Xã Quách Phẩm	Trường Cấp II	Hết ranh Trường THPT Liên Huyện	1,00
202	Xã Quách Phẩm	Trung tâm hành chính xã	Bến phà Cây Dương	1,00



## 8. HUYỆN NAM CĂN

## a. Đất ở tại đô thị

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Thị trấn Năm Căn</b>				
8	Đường Hùng Vương	Đầu đường gom cầu Kênh Tắc	Cầu Xẻo Nạn	1,00
9	Đường Hùng Vương	Ngã tư bưu điện Nguyễn Tất Thành	Đường Lê Văn Tám	1,00
10	Đường Hùng Vương	Đường Lê Văn Tám	Cầu Kênh Xáng	1,00
23	Kim Đồng	Toàn tuyến		1,00
26	Đường Hồ Chí Minh	Cầu Xẻo Nạn	Hết ranh thị trấn	1,00
29	Khóm 1	Đường 13/12	Đường Nguyễn Tất Thành	1,00
30	Khóm 1	Đường 13/12 cặp phòng giáo dục và đào tạo huyện	Đường Nguyễn Tất Thành (xuống bên phà Sông Cửa Lớn)	1,00
57	Khóm 6	Khu tái định cư kênh xáng Nhà dền		1,00



## b. Đất ở tại nông thôn

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Hàng Vịnh</b>				
81	Áp Xóm Lớn Trong	Cầu Ông Do	Cầu Xi Tẹt	1,00
82	Áp Xóm Lớn Trong	Cầu Kênh Lò	Cầu Xi Tẹt (phía Nam lộ)	1,00
92	Áp 2	Đập ông Hai Sang	Cầu Kênh Lò	1,00
95	Áp 2	đập Hai Sang	cầu Trung Đoàn	1,00
96	Áp 1	Cầu Trung Đoàn	Cầu Chệt Còm	1,00
98	Áp 1	Cầu Chệt Còm	Cầu Lương Thục	1,00
107	Áp 2	Cầu Lương Thục	Cầu Công An	1,00

109	Ấp 2	Cầu Công An	Sân bóng Hoài Nhơn	1,00
110	Ấp 2	Sân bóng Hoài Nhơn	Kênh xáng Cái Ngay	1,00




**9. HUYỆN NGỌC HIỂN**

**b. Đất ở tại đô thị**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<i>Thị trấn Rạch Gốc</i>				
5	Bông Văn Dĩa	Cầu Càn Đước	Cầu Ông Định	1,00

## b. Đất ở tại nông thôn



STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>Xã Tam Giang Tây</b>				
9	Lộ bê tông	Ranh đất Trạm biên phòng	Vàm Xẻo Đung	1,00
<b>Xã Tân Ân</b>				
30	Lộ cấp VI Đồng Bằng	Cầu Nhà Diệu	Cầu Rạch Góc	1,00
<b>Xã Đất Mũi</b>				
78	Lộ Bê Tông Mé Sông	Giáp Ranh khu quy hoạch trung tâm Chợ xã	Vàm Kênh Năm	1,00
79	Lộ Bê tông	Ranh Trụ sở Vườn Quốc gia Mũi Cà Mau	Hết ranh đôn Biên Phòng Đất Mũi	1,00